

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566 ประกอบด้วยเสียง และคุณภาพน้ำทั้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/11304 ลงวันที่ 16 ตุลาคม 2557 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการ 2 ครั้ง/ปี สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
1.เสียง	ระดับเสียงเฉลี่ยรายชั่วโมง (L_{eq} 1 ชั่วโมง) ระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระดับเสียง(L_{90}) และ ระดับเสียงกลางวัน-กลางคืน (L_{dn})	- ตรวจสอบความดัง ของเสียงด้วยการ ติดตั้งเครื่องวัดเสียง 1 จุด บริเวณโรงเรียน นานาชาติอเมริกัน กรุงเทพฯ	- เมื่อโครงการก่อสร้าง แล้วเสร็จการติดตาม ตรวจสอบระดับเสียง เป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) จำนวน 1 วัน หากผล การตรวจวัดในช่วง 3 ปี แรกค่าที่ตรวจวัดได้ไม่ เกินมาตรฐานระดับ เสียงทั่วไป ตาม ประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ให้ยกเลิกมาตรการ ติดตามตรวจสอบระดับ เสียง	เจ้าของโครงการได้จัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ทำการ ตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L_{eq} 24, L_{max} ตรวจวัดทุก 6 เดือน ครั้ง ละ 1 วัน	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบ มาตรการฯ
2.น้ำทิ้งจากโครงการ 2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำ ทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548)	- pH - BOD - SS - Sulfide - TDS - Settleable Solids - O&G - TKN	- น้ำเสียหลังการ บำบัดด้วยระบบบำบัด น้ำเสีย	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ใน การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
2.น้ำทิ้งจากโครงการ 2.2 อุปกรณ์ภายใน ระบบบำบัด	- เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติม อากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัด น้ำเสีย	- บริเวณจุดติดตั้ง อุปกรณ์ต่างๆ	- 1 ครั้ง/ปี (หรือตาม ความเหมาะสมหรือ ตามที่ระบุในคู่มือใช้ งาน) - จัดเก็บสถิติ และข้อมูล ผลการทำงานของระบบ ฯ และบันทึกข้อมูลทุก วัน ตามแบบ ทส. 1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ ที่ตั้งของระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบฯ ตามแบบ ทส. 2 ทุก เดือน และส่งให้ เจ้าหน้าที่ (เทศบาลนคร ปากเกร็ด) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ เครื่องเติม อากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่ เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย		-

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
3. ระบบระบายน้ำ	- เศษหินหรือตะกอนดิน ภายในท่อระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำ รวม บ่อพักและบ่อดัก ขยะก่อนระบายลงท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	- 1 ครั้ง/เดือน ในช่วง ฤดูฝน	โครงการจัดคนงานทำการขุดลอก ตะกอนในรางระบายน้ำอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการ ระบายน้ำของโครงการ	-	ภาคผนวก จ 1 (รูปที่ 34)
4. การจัดการขยะมูล ฝอยภายในโครงการ	- ขยะมูลฝอยตกค้างในถัง พักขยะ และที่พักขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถัง รองรับขยะมูลฝอยใน ชั้นพักอาศัย พื้นที่ส่วน ต่างๆ ของอาคาร และ ที่พักขยะรวม	- 1 ครั้ง/สัปดาห์	ทางโครงการได้มอบหมายให้ แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดและ ทำการปิดห้องพักมูลฝอยหลังใช้งาน ทุกครั้ง	-	ภาคผนวก จ 1 (รูปที่ 30)
	- สิ่งปฏิกูลและตะกอนจาก ส่วนแยกกากตะกอน	- ส่วนแยกกากตะกอน	- 2 เดือน/ครั้ง หรือตาม สภาพการใช้งานจริง สำหรับส่วนแยกกาก ตะกอน	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่น ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบ ระบายน้ำเป็นประจำทุกวันเพื่อ ป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอน ดิน	-	ภาคผนวก จ 8

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
5.ระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบ สัญญาณเตือนภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัย ภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบ ป้องกันอัคคีภัยและ ระบบสัญญาณเตือนภัย ภายในอาคารของ โครงการทุกชั้น	- 3 เดือน/ครั้ง(หรือตาม ความเหมาะสมหรือ ตามที่ระบุในคู่มือใช้ งาน)	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุด ต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบ ระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ 3
6.น้ำใช้	- การแตก รั่ว ซึมหรือการ ซำรุดของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของ โครงการ	- 1 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้มอบหมายให้ แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแล ตรวจสอบสภาพถึงรองรับมูลฝอย	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 41)
	- การทำความสะอาดถึง สำรองน้ำใช้	- ถังสำรองน้ำใช้	- 1 ปีต่อครั้ง	หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องปรับปรุงซ่อมแซมโดยทันที		

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
7.การใช้ไฟฟ้า	- การชำรุดเสียหายของ ระบบไฟฟ้าและระบบการ เดินสายไฟฟ้าของอาคาร	- ระบบ ไฟฟ้า และ อุปกรณ์ของโครงการ	- 1 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุด ต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบ ระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ 3
8.การจราจร		- จุดติดตั้งป้าย หรือ สัญลักษณ์ต่างๆ	- 1 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้าย สัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้าย จำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการ ทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า- ออก ทางโครงการได้มีการ ประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้ มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายใน บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการ มอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยเป็นผู้ดูแล	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7,8,9,10,16)
		- ทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน			
		- ถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน			

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
9.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ - ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย	- จุดติดตั้งระบบ สาธารณูปโภคและระบบ สุขาภิบาลต่างๆ	- ตามรายละเอียดที่ กล่าวถึงวิธีการ ตรวจสอบการทำงาน ของแต่ละระบบ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบ บำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการ กำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มี ประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัด น้ำเสีย	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 23,25)
10.สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- ติดตามตรวจสอบเรื่อง ร้องเรียน	-สำนักงานโครงการ - ทางโทรศัพท์ของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้มอบหมาย เจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบ และรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พัก อาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่ อย่างไรใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ ทาง โครงการจะมีการตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาโดยทันที	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 6)

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
11.ด้านทัศนียภาพ		- พื้นที่สีเขียวของ โครงการ และ สภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ	- 1 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวอยู่ ตลอดเวลา รวมทั้งสภาพแวดล้อม ต่างๆภายในโครงการและตัวอาคาร โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 15)
12.ด้านความแออัด		- พื้นที่สีเขียวของ โครงการ และ สภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการและตัว อาคารโครงการ	- 1 เดือน/ครั้ง			

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

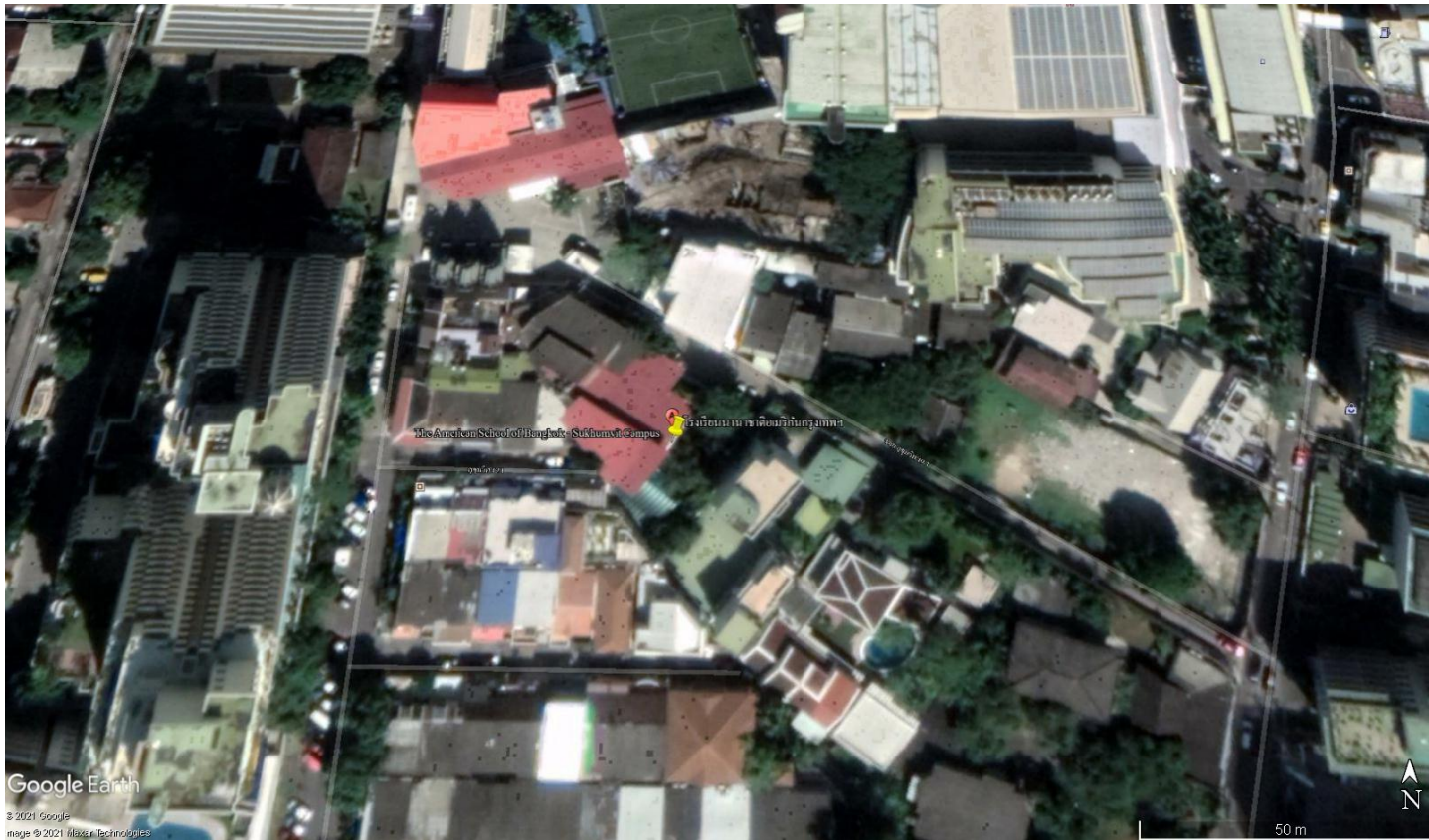
ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
13.ด้านการสูญเสีย ความเป็นส่วนตัว		- พื้นที่สีเขียวของ โครงการ และ สภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการและตัว อาคารโครงการ	- 1 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดย เลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความ เหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะ ปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมี จำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 15)

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566 มีวิธีการวิเคราะห์ และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24 hr) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (L_{dn}) ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	Integrated Sound Level Meter/IEC804
คุณภาพน้ำทิ้ง	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500- H^+ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500- S^{2-} F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500- N_{org} B)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff Cone Method (2540 F)



รูปที่ 3-1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ Racquet Residence

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Racquet Residence ของ บริษัท อมรและบุตร จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการดังนี้

ระยะดำเนินการ ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566 ทำการตรวจวัดทุกรายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Racquet Residence ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			พ.ศ.2566					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1. ระดับเสียงโดยทั่วไป - บริเวณโรงเรียนนานาชาติ	-ระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24 hr) -ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) -ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน(Ldn) -ระดับเสียงพื้นฐาน (L90)	ปีละ 2 ครั้ง (6เดือนครั้ง)				✓		
2. คุณภาพน้ำทิ้ง - น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัด ของบ่อพักอาคาร 1 - ทิ้งที่ออกจากบ่อพักน้ำ เสียก่อนไหลลงท่อระบาย น้ำสาธารณะ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	1 ครั้งต่อเดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.5.1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ของโครงการ Racquet Residence บริษัท อมรและบุตร จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ 1) บริเวณโรงเรียนนานาชาติอเมริกันกรุงเทพฯ ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ตรวจวัดทุก 6 เดือน ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า บริเวณโรงเรียนนานาชาติอเมริกันกรุงเทพฯ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) บริเวณโรงเรียนนานาชาติอเมริกันกรุงเทพฯ ของโครงการ Racquet Residence บริษัท อมรและบุตร จำกัด ประจำเดือนเมษายน พ.ศ.2566

จุดตรวจวัด	ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด			ระดับเสียง (L_{dn})
			ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq,24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ระดับเสียง (L_{90})	
บริเวณโรงเรียนนานาชาติอเมริกัน กรุงเทพฯ	ครั้งที่ 1	11-12/04/2566	55.2	87.9	53.3	61.4
มาตรฐาน ⁽¹⁾			70.0	115.0	-	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะดำเนินการ)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

3.5.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการ Racquet Residence บริษัท อมรและบุตร จำกัด แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้เล็งเห็นถึงความสำคัญจึงได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566 ในบริเวณน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดของบ่อพักอาคาร 1 และน้ำทิ้งที่ออกจากบ่อพักน้ำเสียก่อนไหลลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยทำการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids; TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ดำเนินการตรวจวัด 1 ครั้งต่อเดือน แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-5 และ ตารางที่ 3-6

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ค พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด / โครงการ Racquet Residence บริเวณน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดของบ่อพักอาคาร 1 ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
			24/01/2566	21/02/2566	21/03/2566	11/04/2566	08/05/2566	12/06/2566	
1.	pH at 25 °C	-	6.8	6.8	6.9	7.3	6.8	6.7	5.0-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	11.8	34.3	34.10	35.29	38.59	26.61	< 40
3.	Total Suspended Solids	mg/L	21	42	27	48	49	48	< 50
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	338	314	376	356	384	414	-
5.	Oil & Grease	mg/L	<1.0	1.4	<1.0	6.8	4.6	<1.0	< 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	33.6	38.2	39.12	38.62	39.40	30.44	< 40
7.	Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ค

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

*ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม 2566 เท่ากับ 762 mg/L เดือนกุมภาพันธ์ 2566 เท่ากับ 750 mg/L เดือนมีนาคม 2566 เท่ากับ 762 mg/L เดือนเมษายน 2566 เท่ากับ 646 mg/L เดือนพฤษภาคม 2566 เท่ากับ 652 mg/L และเดือนมิถุนายน 2566 เท่ากับ 664 mg/L

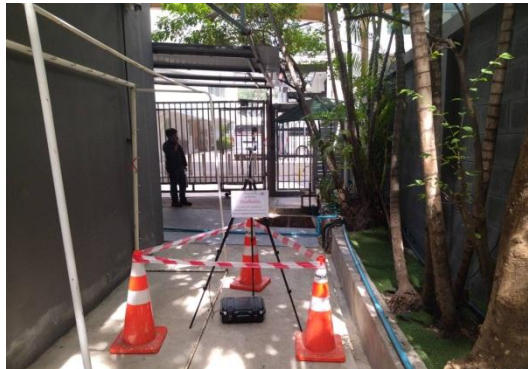
ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของบริษัท อมรและบุตร จำกัด / โครงการ Racquet Residence น้ำทิ้งที่ออกจากบ่อกักน้ำเสียก่อนไหลลงท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
			24/01/2566	21/02/2566	21/03/2566	11/04/2566	08/05/2566	12/06/2566	
1.	pH at 25 °C	-	6.2	6.8	7.1	7.1	7.7	6.8	5.0-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	12.6	38.0	11.59	32.71	15.48	37.75	≤ 40
3.	Total Suspended Solids	mg/L	27	42	15	46	<10	44	≤ 50
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	356	410	716	368	350	381	-
5.	Oil & Grease	mg/L	<1.0	1.6	<1.0	2.5	<1.0	<1.0	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	31.6	38.8	18.4	35.46	20.82	39.10	≤ 40
7.	Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ก วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ค

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

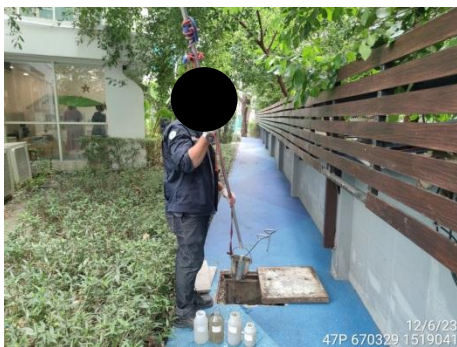
*ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม 2566 เท่ากับ 762 mg/L เดือนกุมภาพันธ์ 2566 เท่ากับ 750 mg/L เดือนมีนาคม 2566 เท่ากับ 762 mg/L เดือนเมษายน 2566 เท่ากับ 646 mg/L เดือนพฤษภาคม 2566 เท่ากับ 652 mg/L และเดือนมิถุนายน 2566 เท่ากับ 664 mg/L



จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)บริเวณโรงเรียนนานาชาติอเมริกันกรุงเทพ



น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดของบ่อพักอาคาร 1



ทิ้งที่ออกจากบ่อพักน้ำเสียก่อนไหลลงท่อระบายน้ำสาธารณะ

รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ Racquet Residence
ทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566